

Die nachfolgenden Angaben ermöglichen uns für Sie einen individuellen Kaufvertragsentwurf zu erstellen. Bitte füllen Sie das Formular soweit wie möglich aus oder verwenden Sie alternativ das Eingabeformular auf unsere Homepage unter <https://www.nw-43.de/formular-kaufvertrag>.

Wünschen Sie einen bestimmten Notar? Falls ja: \_\_\_\_\_

## I. Vertragsparteien

Verkäuferseite	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name, Vorname(n)		
ggfs. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Nr.		
PLZ und Ort		
E-Mailadresse		
Telefon		
Steuer-ID		
Konto/IBAN		
Bank		

Käuferseite	Käufer 1	Käufer 2
Name, Vorname(n)		
ggfs. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße und Nr.		
PLZ und Ort		
E-Mailadresse		
Telefon		
Steuer-ID		

### Bei mehreren Käufern

- Erwerb zu Miteigentum (Quoten): Jeder Käufer zu \_\_\_\_\_ Anteil
- Erwerb in Gesellschaft bürgerlichen Rechts (eGbR)

## II. Vertragsgegenstand

### Grundbuchdaten:

Haus / Wohnung

ggfs. Stellplatz o.ä.

Amtsgericht

Grundbuch von

Blatt-Nr.

Anschrift

### Objektart:

- Einfamilienhaus    Mehrfamilienhaus    Eigentumswohnung    Stellplatz / Garage  
 Erbbaurecht    Unbebautes Grundstück    Teilfläche eines Grundstücks

### Bei Wohnungs- / Teileigentum:

Name / Firma des Verwalters

Anschrift

E-Mailadresse

### Bemerkungen / Mitverkauftes Inventar / Besonderheiten des Vertragsgegenstandes:

## III. Kaufpreis und Übergabe

Gesamtkaufpreis

EUR

Hiervon entfällt auf Inventar

EUR

### Zahlung

in einer Rate

in zwei Raten

1. Rate

EUR

zahlbar zum

2. Rate

EUR

zahlbar idR zur Übergabe

### Übergabe

Gewünschtes Übergabedatum:

Übergabe erfolgt:

Nicht vermietet, geräumt

Wird vermietet übergeben

Nettokaltmiete / Monat

EUR

Mietvertrag vom

#### IV. Makler/in (sofern involviert)

Maklerbüro

Anschrift

E-Mailadresse

**Courtage**

EUR oder % des Kaufpreises

Inkl. Ust.     Exkl. Ust.

#### V. Entwurfsauftrag

Entwurfsauftrag durch  Käufer/in                       Verkäufer/in

Entwurfsauftrag an  Käufer/in                       Verkäufer/in                       Makler/in

**Anmerkungen:**

Hiermit beauftrage ich die Notare Neuer Wall 43 mit der Erstellung eines Kaufvertragsentwurfs.

Datum

Name Auftraggeber/in

Bitte speichern Sie dieses Formular auf  
Ihrem Gerät und versenden Sie es an-  
schließend als E-Mail-Anhang.

Jetzt per E-Mail senden an  
[notare@nw-43.de](mailto:notare@nw-43.de)